

Drittmeldepflicht Vermieter

Sie vermieten oder verwalten Wohnraum oder schliessen Untermietsverhältnisse ab? Beachten Sie, dass Sie gesetzlich verpflichtet sind, Mietermutationen den Einwohnerdiensten zu melden.

Übersicht

Personen, die während mindestens drei aufeinanderfolgenden Monaten oder drei Monaten innerhalb eines Jahres,

- Wohnraum vermieten,
- verwalten,
- Untermietverhältnisse abschliessen oder
- anderen Personen Logis geben,

sind verpflichtet, ein-, um- und wegziehende Personen den Einwohnerdiensten zu melden. Die Einwohnerdienste sind berechtigt, für die Nachführung des Einwohnerregisters Mieter- und Wohnungslisten anzufordern.

Inhalt der Meldung

Eine Einzugs- oder Auszugsmeldung sollte folgende Angaben enthalten:

- vollständige Kontaktdaten der Verwaltung/des Vermieters (Name, Adresse und Telefonnummer)
- Angaben zur Wohnung (Adresse, Stockwerk, Lage, Anzahl Zimmer)
- Angaben zur ausziehenden Person (Kontaktdaten, Wegzugsort, Auszugsdatum)
- Angaben zur einziehenden Person (Kontaktdaten, Zuzugsort, Einzugsdatum)

Möglichkeiten zur Übermittlung

Sie können uns die Meldung wie folgt zukommen lassen:

- per E-Mail an einwohnerdienste@menziken.ch
- schriftlich an Einwohnerdienste, Hauptstrasse 42, 5737 Menziken mit dem Formular Meldung eines Mieterwechsels (erhältlich bei den Einwohnerdiensten)

Es besteht zudem die Möglichkeit, Ihre Ein- und Auszugsmeldungen direkt online zu erfassen. Diese werden danach via Sedex an die Gemeinde gesandt und im System als Vermietermeldung importiert:





Gesetzliche Grundlagen

- Register- und Meldegesetz (RMG)
- Register- und Meldeverordnung (RMV)

Ihr Ansprechpartner

Haben Sie Fragen? Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren:

Einwohnerdienste
Hauptstrasse 42
5757 Menziken

Telefon: 062 765 78 78

E-Mail: einwohnerdienste@menziken.ch

Öffnungszeiten

Montag bis Mittwoch	08:00 bis 12:00 und von 14:00 bis 17:00
Donnerstag	08:00 bis 12:00 und von 14:00 bis 18:00
Freitag	08:00 bis 12:00 und von 14:00 bis 16:00

oder besuchen Sie uns auf www.menziken.ch